WE S.4.1

4-ZIMMER, 4. OBERGESCHOSS

GENERATIONENHAUS HEIDI51

Stadtbürger Genossenschaft e.G.

WE S.4.1		95,60 m²
1	Wohnen	16,49 m²
2	Küche	18,73 m²
3	Schlafen I	8,97 m²
4	Schlafen II	13,49 m²
5	Schlafen III	8,83 m²
6	Bad	5,18 m²
7	Dachterrasse*	35,45 m²
8	Terrassenumlauf **	24,75m²

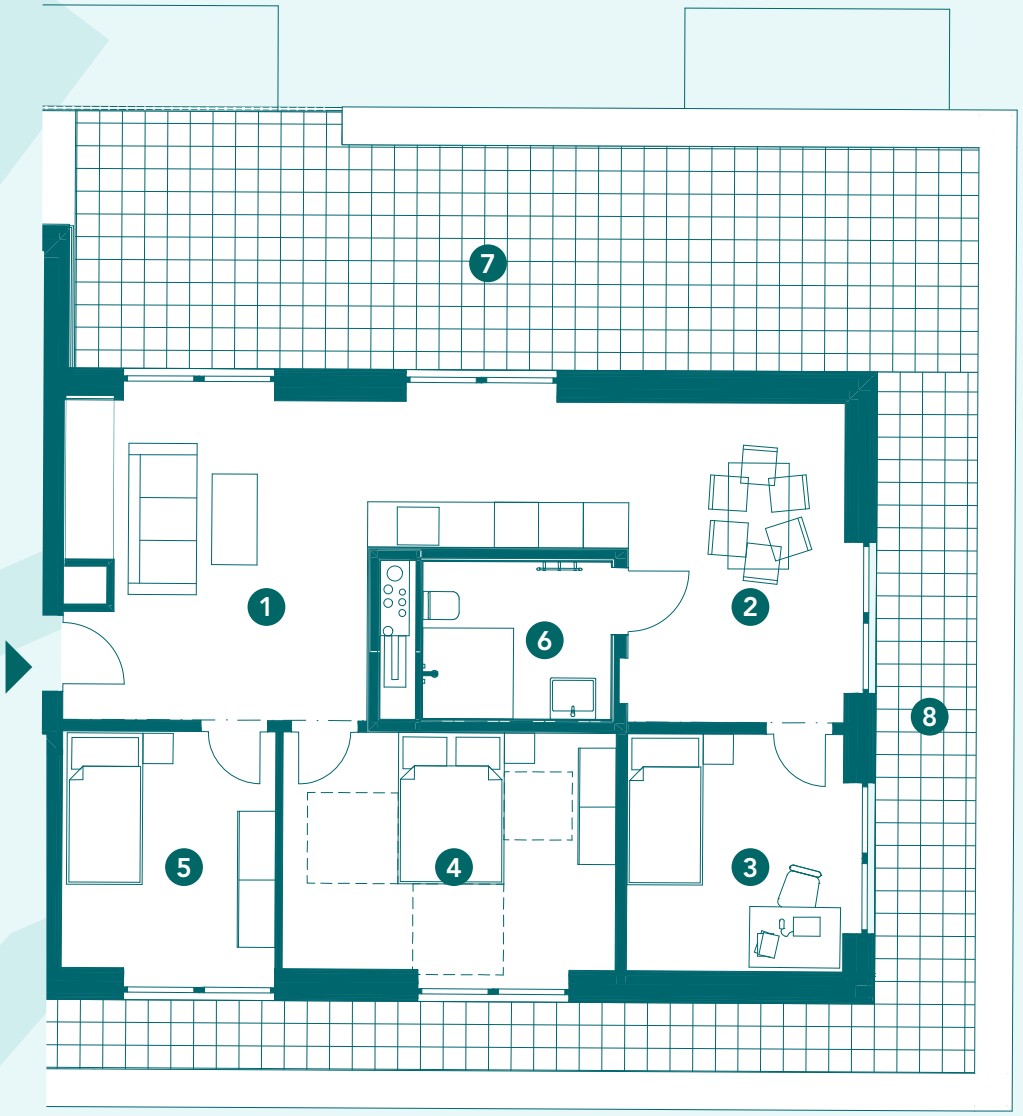
Abstellraum in der Remise

* wird zur Hälfte angerechnet
** wird zum Viertel angerechnet

Mindestens zu zeichnende Genossenschaftsanteile:
235.935,17 €

mtl. Nutzungsentgelt inkl. Nebenkosten:
2.346,24 €

Die mindestens zu zeichnenden Genossenschaftsanteile entsprechen 35 % des Wohnungswertes. Das monatliche Nutzungsentgelt resultiert bei einer Zeichnung von 35 % Anteilen. Bei Zeichnung eines höheren Anteils verringert sich entsprechend auch das Nutzungsentgelt.



0m 5m 10m

Planungsstand: 02. April 2026. Änderungen vorbehalten.